

आर्थिक विधेयक, २०७९

प्रस्तावना:

कमल गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क सञ्चालन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाझ्छनीय भएकोले, एधारौँ गाउँसभामा पेश गर्न यो विधेयक तयार गरिएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस विधेयकको नाम "आर्थिक विधेयक, २०७९" रहेको छ ।

(२) यो विधेयक गाउँ सभाबाट पारित भै सकेपछि आर्थिक ऐन, २०७९ को रूपमा २०७९ साल साउन १ गतेदेखि कमल गाउँपालिकाका क्षेत्र भित्र तुरन्त लागु हुनेछ ।

२. सम्पति कर:

कमल गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूची १ बमोजिमको सम्पति कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत):

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) मा उल्लेख भए बमोजिम नै भूमि कर (मालपोत) लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

४. घर बहालकर:

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वासस्थाले भवन, घर, पसल, घ्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (२) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर:

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लागाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटि, कवाडी र जिवजन्तु कर:

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला, जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (४) बमोजिमको कर लागाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर:

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर:

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर:

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।



[Signature]
काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

१०. बहाल बिटौरी कर:

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेकाअनुसूची (८) मा उल्लेख भए अनुसार सार्वजनिक पर्ती, ऐलानी जग्गा, हाट, बजार वा पसलमा सोहीअनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्क:

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर:

कमल गाउँपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार र सेवाग्राहीलाई उपलब्ध गराएको सेवामा अनुसूची (१०) मा उल्लेखित भए अनुसार सेवा शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

१३. बिक्री तथा निकासी शुल्क:

कमल गाउँपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने दुंगा, गिड्डी, वालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट, खरीदुंगा, आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य, वस्तुहरूको विक्री गर्न सक्नेछ । साथै आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भै आफ्नो सिमाक्षेत्र बाहिर निकासी हुने दुंगा, गिड्डी, वालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरी, स्लेट, खरीदुंगा आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको वाह्य निकासीमा अनुसूची ११ मा उल्लेख भए अनुसार दरमा बिक्री तथा निकासी शुल्क लगाइनेछ ।

१४. कर छुट:

यस विधेयक मार्फत कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट नदिईने व्यवस्था गरिएको छ ।

१५. कर तथा शुल्क सम्बन्धी कार्यविधि:

यो विधेयकमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाको तोके बमोजिम हुनेछ ।

१६. दण्ड र जरिवाना :

यस विधेयकको उल्लंघन वापत हुने विभिन्न किसिमका दण्ड र जरीवाना यस विधेयकमा उल्लेख भएको अनुसूची १३ मा व्यवस्था भए अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची १

विधेयकको दफा २ र ३ सँग सम्बन्धित

सम्पत्ति तथा भूमि कर

१. सम्पत्ति कर:

कमल गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आगामी आ.व. २०७९/८० मा तपसिल अनुसारको दर रेटमा सम्पत्ति तथा भूमि कर असुल गरिनेछ । पाँच लाख रुपैयाँ सम्मको न्युनतम रु १०० रुपैयाँ हुने र ५ लाख भन्दा बढी मूल्यांकन हुन आएमा न्युनतम मूल्यांकनमा थप गरी देहाय बमोजिम दरमा कर असुल गर्नुपर्नेछ ।

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्यांकन (जग्गा)	करका दर
१	रु. ५००००१ (पाँच लाख एक) देखि २५००००० (पच्चस लाख) सम्म	प्रति लाख रु. १२
२	रु. २५००००१ (पच्चस लाख एक) देखि ५०००००० (पचास लाख) सम्म	प्रति लाख रु. १५
३	रु. ५०००००१ (पचास लाख एक) देखि १००००००० (एक करोड) सम्म	प्रति लाख रु. १७



काजिमान राई
सच प्रशासकीय अधिक

४	रु. १०००००००१ (एक करोड एक) देखि २००००००००० (दुई करोड) सम्म	प्रति लाख रु. २२
५	रु. २०००००००१ (दुई करोड एक) देखि ५०००००००० (पाँच करोड) सम्म	प्रति लाख रु. ३२
६	रु. ५०००००००१ (पाँच करोड एक) १००००००००० (दश करोड) सम्म	प्रति लाख रु. ३७
७	रु. १००००००००१ (दश करोड एक) देखि माथि	प्रति लाख रु. ४२

२. सम्पत्तिको मूल्यांकन (घर)

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्यांकन (घर)	मूल्यांकन दर
१	कच्ची घर (फुसको) प्रति वर्ग फिट	१००
२	टाईवेरारसेन्टर वेरा टिनको छाना भएको घर प्रति वर्ग फिट	४००
३	ईटाको जोडाई टिनको छाना भएको अर्धपक्की घर प्रति वर्ग फिट	१२००
४	पक्की आर. सि. सि. संरचना छत ढलाई भएको पिलर विनाको प्रति वर्ग फिट	१८००
५	आर.सि. सि. पक्की घर प्रति वर्ग फिट	२०००

३. हासकटी

क्र.सं.	विवरण					
	कच्ची घर संरचना		अर्धपक्की घर संरचना		पक्की घर संरचना	
	समयावधि	प्रतिशत	समयावधि	प्रतिशत	समयावधि	प्रतिशत
१	१-५ वर्ष	३०	१-५ वर्ष	१०	१-५ वर्ष	५
२	६-१० वर्ष	४०	६-१० वर्ष	१५	६-१० वर्ष	१०
३	११-१५ वर्ष	६०	११-१५ वर्ष	२५	११-१५ वर्ष	१५
४	१६-२० वर्ष	७०	१६-२० वर्ष	४०	१६-२० वर्ष	२५
५	२१-२५ वर्ष	८०	२१-२५ वर्ष	५०	२१-२५ वर्ष	४०
६	२६-१०० वर्ष	९०	२६-१०० वर्ष	८०	२६-१०० वर्ष	८०

नोट: म्याद भित्र विवरण दाखिला गरेमा दिईने छुट तथा म्याद भित्र कर नबुझाएमा लिइने थप शुल्कको दर

चालु आ.व.को ३ महिना सम्म	चालू आ.व.भित्र म्याद नाथेमा प्रति लाख	एक आ.व. म्याद नाथेमा	म्याद नाथेको एक आ.व. पछि तेस्रो आ.व.सम्म प्रत्येक आ.व. को	म्याद नाथेको तेस्रो आ.व. पछि प्रत्येक आ.व. को
१०% छुट	०% छुट	१०% जरिवाना	१५% जरिवाना	२०% जरिवाना

कमल गाउँपालिकाले आ.व. २०७८।०७९ मा असुल गरिने सम्पत्ति तथा भूमि कर प्रयोजनको लागि वडागत रूपमा निर्धारण गरिएको सम्पत्ति तथा जग्गाको मूल्यांकन विवरण:

वडा नं. ०१

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य
१	सुनाहारा चोक हुँदै प्रसाई चोकसम्मको मूल सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटरभित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	५,००,०००



काजिमान राई
मुख प्रशासकीय अधिकारी

२	बाँसबाँरी हुँदै गडुरमारी जाने सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	५,००,०००
३	सुनाहारा हुँदै बाँसबाँरी, सरडपाडा हुँदै सोलमारी आउने तेस्रो सडक तथा रतन चौनका उच्च स्तरका ग्राभेल सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	२,५०,०००
४	अन्य सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१,५०,०००
५	सडकले नछोएका खेतीयोग्य जमिन	१,००,०००
६	खोलावगरका जग्गाहरु	२५,०००

वडा नं. २

क्र.सं.	स्थान न्युनतम मूल्य	न्युनतम मूल्य
१	केर्खा (क्याम्पा) सरडपाडा सडक खण्डको मिलन चौक देखि क्याम्पा वजारको दक्षिण सिमाना हेल्थपोष्ट जाने बाटोसम्मका सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	८,००,०००
२	समयगढ वजार क्षेत्रका सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	८,००,०००
३	स्तरोन्नति भएका वडा नं २ का ग्राभेल सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	३,५०,०००
४	माथि उल्लेखित जग्गाहरु बाहेकका ग्राभेल तथा कच्ची सडकको दायाँ बायाँका जग्गा प्रतिकट्टा	२,००,०००
५	कुनै पनि सडकले नछोएका खेतीयोग्य जग्गाको प्रति कट्टा	१,००,०००
६	खोला धार , बगर झाडी भएको जग्गाप्रति कट्टा	५०,०००

वडा नं. ३

क्र.सं.	स्थान	न्युनतम मूल्य
१	केर्खा खोला देखि ढाङ्ग्री खोलासम्मको पूर्व पश्चिम लोकमार्गको दायाँ वायाँ ५०० मिटर भित्रका	२०,००,०००
२	कमल खोला देखि केर्खा खोलासम्म पूर्व पश्चिम लोकमार्गको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१०,००,०००
३	केर्खा (क्याम्पा) सडक खण्डको निहारिका स्कुल देखि शिबालय मन्दिर सम्मको सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१०,००,०००
४	डाँडाटोल गुरुङ टोल सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	८,००,०००
५	शिबालय मन्दिर देखि मिलन चौकसम्मको सडकको दायाँ वायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	८,००,०००



काठिमान राई
मध्य प्रशासकीय अधिकारी

६	माथि उल्लेखित बाहेक अन्य ग्राभेल तथा कच्ची सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	४,००,०००
७	खोलाधारका जग्गा प्रतिकट्टा	५०,०००
८	कुनै किसिमका सडकले नछोएका खेतीयोग्य जमिन प्रतिकट्टा	१,५०,०००

वडा नं. ०४

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य
१	ढ्याङ्ग्री खोला देखि पश्चिम लोकमार्गको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१,५००,०००
२	सीतापुरी चौक देखि दक्षिण साविक वडा नं. ५, सम्म, अमलडाँगी, किराँत चौक, जीवन चौक वारीका सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१०,००,०००
३	क्याम्पा (मंगलबारे सडकबाट दक्षिण जीवन चौक सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गाहरु	५,००,०००
४	जीवन चौक देखि किस्ने खोला पश्चिमसम्म, किराँत चौक देखि छलफल चौक सम्म, जीवन चौक पूर्व छलफल चौक हुँदै समयगढ सम्म, किराँत चौक देखि दक्षिण भलायो डाँडा हुँदै ग्राभेल शाखा, पाथिभरा टोल सडक दायाँ बायाँ	५,००,०००
५	चुलाचुलीमोड देखि डाँफे सडक सम्म, एकता टोल, ज्योति चौक देखि दक्षिण गौरी टोल सम्म, मंगलबारे मुजुरभिट्टा सडक, खानेपानी पश्चिम भुत्तुङ्ग पुल सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	७,००,०००
६	जीवन चौक देखि किस्ने दोभानसम्म, गैरीगाउँ हुँदै राना डाक्टर बाटो, सरस्वती आधारभूत विद्यालय सडक खण्ड, सरस्वती टोल सडक खण्ड, मिलडाँडा दक्षिण सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	४,००,०००
७	समयगढ वजार क्षेत्रका सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	८,००,०००
८	जीवन चौक देखि दक्षिण दुध संस्थान मुनि किस्ने खोलाको पुल सम्म, कच्ची बाटोले छोएका भित्री जग्गाहरु प्रतिकट्टा	२,००,०००
९	यस वडाका कुनै सडकले नछोएका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रतिकट्टा	१,००,०००
१०	ढ्याङ्ग्री, भुत्तुङ्ग खोला किनारका जग्गा प्रतिकट्टा	५०,०००

वडा नं. ०५

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य
१	रतुवापुल देखि सीतापुरी चौक हाईवे लोक मार्गको दायाँबायाँको ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	२०,००,०००




काविजित मान राउत
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

२	त्रिवेणीचौक पूर्व गेउरिया पुल कजवे सिमाना सडक सम्म, पाडाजुङ्गी चौक दक्षिण गौरीगञ्ज सडक मंगलबारे वजार सिमानाको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१५,००,०००
३	नमुनाचौक हुँदै रेन्जी चौक सम्मको दाया बाया सडक प्रतिकट्टा	१२,००,०००
४	लभडाडा देखि त्रिवेणी चौक सम्मको दाया र बाया सडक हिमाली मार्ग पाडाजुङ्गी चौक उत्तर गुहेश्वरी खेलमैदान सम्म न्यूनतम मूल्य, सिमाना सडक गेउरिया पुल कजवे पूर्व मिलडाँडासम्म, सहिद मार्ग गौरीजञ्ज सडक र हाईवे लोक मार्गको भित्री सडक, पाथिभराचौक दक्षिण पाडाजुङ्गी चौक पूर्वका सडक, भूपराज मार्ग दक्षिण पारुहाङ्ग चौकसम्मको सडक, सीतापुरी दक्षिण मिलडाडा सम्मको पश्चिम भाग सडक	१०,००,०००
५	गुहेश्वरी हिमाली मार्ग पश्चिम देखि गुहेश्वरी हिमाली मार्ग जोडिने सडक, पाथिभरा पूर्व खेलमैदान हुँदै दक्षिण रेडक्रस भवनसम्म जाने सडक, रत्वा पुल उत्तर बाधडाँडा हुँदै रवि प्रेट्रोल पम्म सम्मको सडकले छोएको जमिन, मंगलबारे चौक देखि पूर्व गेउरिया खोला हुँदै काठे पुल सम्म जाने सडक, हाईवे दक्षिण रेडक्रस भवन उत्तर मनसुन बोडिङ्ग हुँदै गौरीगञ्ज सडक पूर्व ठाडो पश्चिम भित्र पर्ने प्लाटिङ्गका सडकहरु, साबित्रा चौक दक्षिण गेउरिया खोला सम्मका सडक, लाबरबोटे पैनी दक्षिण सयपत्री मार्ग देखि राधाकृष्ण मन्दिर हुँदै सतार डाँडा सम्मको सडक, पाथिभरा चौक पूर्व दक्षिण गेउरियाखोला सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	८,००,०००
६	गुहेश्वरीटोल गणेश मन्दिर दक्षिण हिमाली मार्ग सडकसम्म, हिमाली मार्ग दक्षिण कृषि सडक गिता आयल पूर्व सम्मको, गुहेश्वरी पूर्व हिमाली मार्ग देखि पूर्व दक्षिण न्याँबस्ती सीतापुरी पश्चिम किराँतेश्वर शिव मन्दिर सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	७,००,०००
७	राधाकृष्ण मन्दिर पश्चिम तर्फको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	६,००,०००
८	गुहेश्वरी स्कुल पश्चिम उत्तर बरडाडा जाने सडक, त्रिवेणी चौक देखि पश्चिम रत्वा खोला पूर्वका सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	५,००,०००
९	सीतापुरी ठाडो बाटो मिलडाँडाहुँदै वडा नं. ५ र ६ को सिमाना उत्तर पूर्वका खेतीयोग्य जग्गा प्रतिकट्टा	२,००,०००
१०	सडकले नछोएको हाईवे दक्षिण गेउरिया खोला किनारका जग्गा प्रतिकट्टा	१,००,०००
११	चाजु टुक्रे दक्षिण रत्वा पुल सम्मको पश्चिम भागका जग्गा प्रतिकट्टा	२५,०००

वडा नं. ०६

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य
१	त्रिवेणी चौकदेखि मंगलबारे, काँटा चौक, गेउरिया कज्बेसम्म, मंगलबारे वजारदेखि जिम्दार चौकहुँदै, गेउरिया वजारसम्म सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१२,००,०००
२	त्रिवेणी चौकदेखि भट्टराई चोक, काँटा चोक तीनपैनी दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा	९२०,०००




काजिमान राई
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

३	शान्तीपुर चोकदेखि जीवन चोकसम्म, दहिचोकदेखि रामु चोक, गेउरिया कज्वेदेखि शान्तीपुर चोकसम्म दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	५७५,०००
४	हिमाली बोर्डिङ्ग जानेमार्ग, मिनि मार्ग, जिम्दार चौक पश्चिम क्षेत्रका, भिलेज होटल पश्चिम क्षेत्रकासडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	८८०,०००
५	रेन्जी चौक देखि पञ्चकन्यासम्म, झारबारीकृष्ण प्रसाद पोख्रेलको घर हुँदै रत्नपुर चौकसम्म, झारबारी संथाल चौकदेखि आफन्तचौकसम्म, झारबारी शान्तिराम आचार्यको घरदेखि नारायण बान्तवाको घरसम्म, शितल डांडां चौक देखि तिन पैनीसम्म तिनपैनी देखिरत्नपुर चौकबाट जाने बाटो सम्म, रत्नपुर देखि सोनापुर हुँदै गोहाबारी सम्म, गोहाबारी देखि शहिद मार्ग भद्राई चौक हुँदै वडा नं ७ को सिमाना सम्म, गोहाबारी देखि साधुचौतारा हुँदै वडा नं ७ को सिमाना सम्म, साधु चौतारा देखि सोनापुर चौक सम्म, रत्नपुर चौक देखि रामु टोलसम्म गोहाबारी खयरबारी माझीटोल मार्ग पूर्व, देउनिया चौकदेखि शंखडुब्बा हुँदै साधुचौतारासम्म, सफल चौक देखि माईती चौकसम्म, जिम्दार चौक पूर्वका सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	५,५०,०००
६	तिनपैनी रत्नपुरबाट जानेबाटो दक्षिण पञ्चकन्या हुँदै जीवन चौक सम्म, दहिचौक दक्षिणबाट पूर्व वेनुप्रसाद शिवाकोटीको पूरानो टोल जाने बाटो, फाइटरको घरदेखि पञ्चकन्याजाने बाटो, भित्री शाखा सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	३,३०,०००
७	गोहाबारी देखि खयरबारी हुँदै माझी टोल जाने बाटोको पश्चिमका खोला प्रभावित जग्गा प्रतिकट्टा	१,६५,०००
८	कुनै सडकले नछोएका खेतीयोग्य जग्गा प्रतिकट्टा	१,६५,०००

वडा नं. ०७

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य
१	पाडाजुङ्गी – गौरीगंज सडक खण्डको वडा नं. ६ को सिमानादेखि दक्षिण गेउरिया गौरादह सिमाना पुलसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१५,००,०००
२	शहिदमार्ग पाल्लेघाट जाने बाटो देखि दक्षिण आर्यघाट जाने बाटोको चौकसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	८,००,०००
	बाहघरे वजार क्षेत्र सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	
	गेउरिया पूर्व बारकोटी टोलबाट उत्तरर्तफ हिमाली बोर्डिङ्ग स्कूल जाने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	
	गेउरिया वजार तल्लो चौकदेखि पूर्व गौरादहको सिमानाको पुलसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटरभित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	



काठमाडौं राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिक

३	<p>आयुर्वेदिक हस्पिटल पूर्वको सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>सरस्वती मा.वि. को रड्गपुर छात्रावास देखि पूरानो प्रहरी चौकीको दक्षिणमा रहेको कल्भर्टसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p>	
	<p>शहिद मार्ग ६ नं. वडाको सिमाना देखि बाहघरे पात्लेघाट जाने सडक सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>बाहघरे बजार देखि पूर्व सरस्वती मा.वि. हुँदै सरस्वती मा.वि. को रड्गपुरमा भएको छात्रावाससम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p>	६,००,०००
	<p>रड्गपुर दक्षिणका कल्भर्ट देखि मियाँटोली चौकसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>प्रगति मार्ग वडा नं. ६ को सिमाना देखि दक्षिण रड्गपुर बाहघरे सडक सम्म जोडिएको क्षेत्र सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p>	
	<p>बाहघरे बाजार क्षेत्र छोडेर दक्षिणबाट कल्भर्टसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>मदनडाँडा पूर्वको पुलदेखि पूर्व सम्झना चौकसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p>	
४	<p>मेमेडटोलबाट Ncell Tower (एन सेल टावर) जाने बाटोसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>मन्दिरडाँडा देखि गेउरिया बजार जाने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>गेउरिया पुल देखि पश्चिम विष्णुकट्टा हुँदै चारआली चौकसम्म र प्रगति मार्ग Ncell Tower (एन सेल टावर) पूर्व जाने बाटोसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>बेलडाँगी चौक पश्चिम बाट धिमालडाँडा हुँदै उत्तर नयाँ पुल सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>गेउरिया सिंहदेवी थान देखि उत्तर आयुर्वेदिक हस्पिटल जाने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>आर्यघाट जाने बाटो देखि नौले चौक सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p>	४,००,०००
५	<p>मियाँटोली चौक देखि सीता चौक सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>बाहघरे दक्षिण चांदू कल्भर्ट देखि सीता चौकसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p> <p>बाहघरे दक्षिण स.उ.स. चौक बाट पश्चिम मलामी चौतारो सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा</p>	



कार्जिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

	रङ्गपुर पूरानो प्रहरी चौकी देखि पश्चिम उत्तर सरस्वती मा.वि. जाने सडक दायाँ बायाँ ३०मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	लालध्वन्द्रा चौकदेखि सिर्जना चौक, नौसिटे हुँदै सरस्वती मा.वि. जाने बाटो र नौसिटे बाट पूर्व प्रगति मार्गमा जोड्नेक्षेत्रका सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	भट्टराई चौकबाट पिङ्गडाँडा हुँदै सिर्जना चौकसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	एकता चौकबाट तीन सिटेहुँदै बाह्यरे जाने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	सिर्जना चौक पूर्वदेखि पश्चिम सुम्निमा चौकसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	चारआली चौक देखि पश्चिम लालध्वन्द्रा चौक दक्षिणको बाटोमा जोड्ने बाटो सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	३,००,०००
	सिद्धेश्वर मन्दिर देखि पूर्व आयुर्वेदिक हस्पिटलसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	एकता चौक दक्षिणको सिहदेवी मन्दिर देखि पश्चिम शहिद मार्गसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	लालध्वन्द्रा चौकबाट उत्तर माझि गाउँ हुँदै ६ नं. वडाको सिमानासम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	लालध्वन्द्रा चौकबाट उत्तर पूर्व पिङ्गडाँडा स्कूलको छेउसम्म र नमूना बोर्डिङ्ग स्कूल पूर्व किराँत चौकसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	पिङ्गडाँडा उत्तर छेउघर पिपल चौक बाट वडा नं. ६ र ७ को सिमाना हुँदै प्रगति मार्ग हुँदै गेउरिया उत्तर जोड्ने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	सैनिकचौक देखि पूर्व मदनडाँडा हुँदै आचार्यटोल, लाकान्द्री टोल हुँदै सिंहदेवी प्रा.वि. को पूर्व उत्तर सिमाना सम्म।	
	एकता चौक दक्षिणको सिंहदेवी मन्दिरको दक्षिणबाट बाह्यरे जाने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	सिर्जना चौक दक्षिणबाट सैनिक चौक तर्फ जाने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
	पिङ्गडाँडा प्रा.वि. बाट दक्षिण मियाँटोलीसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	२,५०,०००
	नौले चौक देखि दक्षिण गौरादह-५ को सिमाना सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	
६	नौले चौकदेखि डाँडागाउँ र थापा चौकसम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जगा प्रतिकट्टा	



काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

	मदन डाँडा पूर्व देखि दक्षिण गेउरिया खोला सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	
७	उक्त तोकिए वाहेकका सबै भित्री बाटाहरु	२,००,०००
८	सीताचौक देखि धरधरे चाँन्दू होली कल्भर्ट दक्षिण सीमसार र धरधरे उत्तर चाँन्दू कल्भर्ट सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	
	मलामी चौतारा देखि रतुवा खोला सम्म सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	१,५०,०००
	महाराज थान चौक बाट दक्षिण गौरादह-५ सम्म सरस्वती मा.वि. दक्षिण मियाँटोली कल्भर्ट सम्म, बाहघरे पात्ले घाट हुँदै उत्तर माझीडाँडासम्म, ठूलो झर्का, बरगाछी चौकबाट दक्षिण जाने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	
	नौले चौक पूर्वबाट उत्तर सरस्वती मा.वि. जानेबाटो र सरस्वती मा.वि. पश्चिम बाट दक्षिण जाने सडक दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गा प्रतिकट्टा	
९	रङ्गपुरको उत्तर चौकबाट सरस्वती मा.वि. हुँदै एकताचौक, लालध्वन्द्रा र पूर्वतर्फ प्रगति मार्गको पश्चिम र पूर्व ६ नं. वडाको सिमानासम्म खेतीयोग्य जमिन प्रतिकट्टा	१,००,०००
	सडकले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रतिकट्टा।	
१०	सीता चौक, मियाँटोल, सरस्वती मा.वि. बाहघरेदेखि दक्षिण झर्कासम्म शहिद मार्गले छेकेको पूर्वतर्फका भित्री खेतीयोग्य जमिनको मूल्य प्रतिकट्टा।	५०,०००
	रतुवा खोलाधारको कसेनीसँग जोडिएको पूर्वतर्फका जग्गाहरु प्रतिकट्टा।	
११	रतुवा खोलाधारको जग्गा (पानीको बहाव क्षेत्र) प्रतिकट्टा।	१५,०००
१२	रतुवा खोलाधारको जग्गा (बगर तथा कसेनी क्षेत्र) प्रतिकट्टा।	२५,०००

अनुसूची (२)
(विधेयकको दफा ४ सँग सम्बन्धीत)

बहाल कर

क्र.सं.	घरवहाल कर
१.	गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले व्यक्तिहरु बसोवास गर्ने प्रयोजनका भाडा लगाएमा सम्झौता रकमको ५ प्रतिशत र गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति, संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, ठहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले संस्थागत रूपमा वहालमा दिएकोमा सम्झौता रकमको १० प्रतिशतका दरले घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल गर्न सकिनेछ।




काठमाडौं राइ
संख प्रशासकीय अधिकार

अनुसूची ३
(विधेयकको दफा ५ सँग सम्बन्धित)

ब्यवसाय कर

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा देहाय बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	रकम
१	मदिरा तथा सुर्ती जन्य व्यापार व्यवसाय तर्फ	
क	रक्सी बियरको डिलर र सप्लायर्स	५,०००
ख	रक्सी बियरको सब डिलर र सप्लायर्स	२,५००
ग	रक्सी बियरको खुद्रा बिक्री पसल	१,५००
घ	चुरोट, बिडी, सुर्तीजन्य पदार्थको डिलर पसल	३,०००
ड	चुरोट, बिडी, सुर्तीजन्य पदार्थको सब डिलर पसल	१,५००
च	चुरोट, बिडी, सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	१,०००
छ	हल्का पेय पदार्थको डिलर	३,०००
ज	हल्का पेय पदार्थको सब-डिलर	२,०००
झ	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	१,०००
२	निर्माण सामग्री तथा विद्युत सामग्री व्यापार व्यवसाय तर्फ	
क	हार्डवेयर, मेशिनरी, पेन्ट तथा मार्बलको थोक पसल	३,०००
ख	हार्डवेयर, मेशिनरी, पेन्ट तथा मार्बलको खुद्रा पसल	२,५००
ग	विद्युत सामग्री थोक पसल	२,०००
घ	विद्युत सामग्री खुद्रा पसल	१,०००
ड	ग्लास हाउस आल्मुनियम फ्रेम	१,०००
३	किराना पसल तर्फ	
क	किराना थोक तथा खुद्रा पसल	२,०००
ख	किराना खुद्रा पसल	१,०००
ग	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	५००
४	होटल सञ्चालन व्यवसाय तर्फ	
क	मदिरा होटल सहित स्वीमिङ्ग	७,०००
ख	होटल लज एण्ड रेष्टोरेन्ट खोली सञ्चालन गर्ने रिसोर्ट समेत	१०,०००




काजिमान राई
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

ग	रेष्ट्रेन्ट, बार	२,०००
घ	चिया नास्ता साथै मिठाई बनाई बिक्री गर्ने पसल	५००
ड	साधारण चिया नास्ता बनाई बिक्री गर्ने पसल	३००
च	चिया नास्ता, खाना, माछा, मासु बनाई बिक्री गर्ने पसल	१,२००
छ	क्याटरिंग पसल	५,०००
ज	मदिरा सहितको खाना, नास्ता खुवाउने	१,५००
झ	ई-रिक्सा, ठेलामा फास्ट फुड, आईसक्रिम चटपटे, कपडा, चप्पल, फलफुल आदि	१०००
५	कपडा तथा फेन्सी पसल तर्फ	
क	कपडा तथा फेन्सी थोक पसल	३,०००
ख	कपडा तथा फेन्सी खुद्रा पसल पसल	१,५००
ग	व्याग पसल	१,५००
घ	ढाका टोपी पसल	२५०
६	जुत्ता चप्पल पसल तर्फ	
क	जुत्ताको शो रुम	३,०००
ख	जुत्ता चप्पल बिक्री पसल	१,०००
ग	जुत्ता बनाई बिक्री गर्ने पसल	१,२००
घ	जुत्ता चप्पल उद्योग ठूलो कम्पनी	१०,०००
७	भाँडा पसल तर्फ	
क	भाँडा तथा किचन थोक पसल	३,०००
ख	भाँडा तथा किचन खुद्रा पसल	१,२००
ग	तामा पित्तलका भाँडाकुँडा बनाई बिक्री गर्ने पसल (घरेलु)	१,५००
८	स्टेशनरी पुस्तक तथा मनिहारी पसल तर्फ	
क	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	३,०००
ख	स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा	१,२००
ग	कस्मेटिक पसल थोक पसल	३,०००
घ	कस्मेटिक पसल खुद्रा पसल	१,५००
ड	धागो टाँक फस्नर थोक पसल	२,०००
च	धागो टाँक फस्नर खुद्रा पसल	१,०००
९	माछा मासु बिक्री पसल	
क	राँगा, खसी सुगुर, कुखुरा मध्ये २ वटा सेवा एकै ठाउमा भएमा	२,०००
ख	राँगा, खसी सुगुर, कुखुरा मध्ये १ वटा सेवा भएमा	१,०००



काजिनान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

ग	ताजा माछा, सिद्रा थोक पसल	२,०००
घ	ताजा माछा, सिद्रा खुद्रा पसल	६००
ड	अण्डा बिक्री पसल	६००
१०	स्वास्थ्य सेवा तथा औषधी व्यवसाय तर्फ	
क	अस्पताल सञ्चालन	५,०००
ख	औषधी थोक तथा डिस्ट्रीब्युटर्स	५,०००
ग	औषधी पसल र क्लिनिक	२,०००
घ	औषधी पसल	१,२००
ड	आर्युवेदिक र होमियोप्याथिक औषधी पसल	१,०००
च	एग्रोभेट थोक पसल	५,०००
छ	एग्रोभेट खुद्रा पसल	१,०००
११	सिलाई पसल तर्फ	
क	सटिंग, सुटिंग सहितको टेलरिंग व्यवसाय	२,०००
ख	सिलाई पसल ३ थान देखि माथिलाई	१,०००
ग	सिलाई पसल सामान्य	५००
घ	बुटिक पसल	५००
ड	डस्ना, सिरक बनाउने व्यवसाय	१,०००
१२	इलेक्ट्रोनिक्स बिक्री पसल तर्फ	
क	फ्रिज, टि.भि., डि. भि डि, मोबाइल, क्यामरा थोक बिक्री पसल	५,०००
ख	फ्रिज, टि.भि., डि.भि.डि., मोबाइल, क्यामरा खुद्रा बिक्री पसल	२,५००
ग	फ्रिज, टि.भि., डि.भि.डि., मोबाइल, क्यामरा मर्मत पसल	१,२००
घ	घडी मर्मत पसल	६००
ड	सिडी पसल	६००
१३	मर्मत तथा सम्भार सेवा तर्फ	
क	इन्जिन मर्मत हेभी, बस, ट्रक वर्क सप	५,०००
ख	जीप, कार तथा ट्रायाक्टर मर्मत तथा सर्भिसिङ्ग	२,५००
ग	मोटर साइकल मर्मत शहरी क्षेत्र	१,५००
घ	मोटर साइकल मर्मत ग्रामीण क्षेत्र	१,०००
ड	रिक्सा साइकल मर्मत	५००
च	इलेक्ट्रोनिक्स मर्मत (रेडियो, टि.भि., फ्रिज, मोबाइल आदि)	१,०००



कार्तिकान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

छ	टायर रिसोलिंग, टायर मर्मत, हावा भर्ने पंचर टाल्ने	६००
१४	सवारी साधन एजेन्सी, थोक बिक्री पसल तथा पार्ट पूर्जा पसल तर्फ	
क	मोटर्स पार्ट उत्पादन	१५,०००
ख	बस ट्रक, ट्रॉयाक्टर, जिप, कार प्रति डिलर	१०,०००
ग	मोटर साइकल डिलर	५,०००
घ	साइकल निर्माण तथा बिक्री	२,५००
ङ	मोटर पार्ट्स, बिक्री	२,५००
च	टायर डिलर	२,०००
१५	सूचना प्रविधि तथा सञ्चार सेवा तर्फ	
क	कलर ल्याब सेवा	१,०००
ख	फोटो स्टुडियो सेवा	१,०००
ग	टि.भि. च्यानल प्रसारण सेवा	१०,०००
घ	केबुल च्यानल प्रसारण सेवा	५,०००
ङ	एफ.एम. प्रसारण सेवा	५,०००
च	टुर एण्ड ट्राभल्स सेवा	२,०००
छ	फोटोकपि, पि.सि.ओ., साइबर क्याफे सेवा	६००
ज	कुरियर सेवा	६००
झ	कम्प्युटर सप्लायर्स	२,०००
ञ	अफसेट प्रेस	१५००
ट	स्क्रिन प्रिन्ट	५००
ठ	अनलाईन व्यापार तथा डेलिभरी व्यवसाय	५००
ड	साइनबोर्ड लेख्ने पेन्टर सेवा	१,०००
ढ	विज्ञापन सेवा	१५००
ण	टि.भि. तथा ईन्टरनेट प्रदायक संस्था	२५००
त	डकुमेन्ट्री सञ्चार सामग्री उत्पादन गर्ने व्यवसाय	१०००
१६	सैलून तथा व्यूटीपार्लर तर्फ	
क	व्यूटीपार्लर सेवा तालिम सहित	२,०००
ख	व्यूटीपार्लर सेवा हयाण्सम पार्लर	१,०००
ग	सैलून	१,०००
१७	पेट्रोलियम पदार्थ तर्फ	



काजिनान राई
प्राप्ताकारी अधिकारी

क	पेट्रोल पम्प	१०,०००
ख	ग्यासको डिलरसिप र ग्यास चूलो अन्य सामान बेच्ने पसल	२,०००
१८	फर्निचर तथा फर्निसिङ्ग	
क	स्टिल, काठ, आल्मुनियमको फर्निचर पसल ठूलो	५,०००
ख	स्टिल, काठ, आल्मुनियमको फर्निचर पसल सानो	३,०००
ग	आल्मुनियम पसल	२०००
घ	रेगजिन कभर तथा फर्निसिङ्ग	२,०००
ड	घर सजावट(डेकोरेसन) तथा विविध सामग्री पसल	१०००
१९	पर्यटन तथा मनोरञ्जन सम्बन्धी व्यवसाय	
क	स्नूकर, पुल हाउस	१५००
ख	पार्क, उद्यान, भ्यू टावर	५०००
ग	स्टार होटल	२००००
२०	मिलसँग सम्बन्धित	
क	सेलर राइस मिल (ठूलो)	१०,०००
ख	सेलर राइस मिल (मिडियम)	५,०००
ग	विद्युत लाईनबाट कूटानी पिसानी पेलानी गर्ने सानो मिल	१२००
घ	मसला, पिठो सानो मिल	५००
ड	स-मिल स्थापना गरि सञ्चालन गर्ने	५,०००
च	ट्राक्ट्रमा जोडेको मिल व्यवसाय दर्ता शुल्क	१०००
२१	सिमेन्टको सामग्री बनाउने	
क	सिमेन्टबाट सामान बनाई बिक्री गर्ने पसल	१,०००
ख	सिमेन्ट मिश्रित ब्लकहरू निर्माण गर्ने व्यवसाय	१,०००
२२	पशु तथा कृषिजन्य सामग्री उत्पादन र विक्री वितरण	
क	कृषि सम्बन्धी नरसरी स्थापना गरि बिक्री वितरण गर्ने	५००
ख	सागसब्जी थोक पसल	१,०००
ग	सागसब्जी खुद्रा पसल	३००
घ	फलफूल थोक पसल	१,०००
ड	फलफूल खुद्रा पसल	४००
च	कृषि जन्य वस्तु उत्पादन जस्तै, धान, चामल मैके कोदो, तेलहन खरिद बिक्री गर्ने काँटाको वार्षिक	३०००
छ	विविध कृषि सामग्री उद्योग	५००



कार्जिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

ज	दुध तथा दुध पदार्थ जन्य व्यवसाय गर्ने पसल	५००
झ	पशुपालन व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण (गाई, भैसी, बाख्रा, बंगूर, कुखुरा, माछा पालन गरि व्यवसाय गर्ने फर्म)	१,०००
ज	मौरी पालन	२००
२३	निर्माण व्यवसायी (केन्द्रीय र शाखा समेत वार्षिक शुल्क) तर्फ	
क	क वर्ग	२०,०००
ख	ख वर्ग	१५,०००
ग	ग वर्ग	१०,०००
घ	घ वर्ग	५,०००
ड	गाउँपालिकाबाट इजाजत प्रदान गरिएका साना निर्माण व्यवसायी	२,५००
२४	बैंक तथा वित्तीय संस्था	
क	वाणिज्य बैंक (क वर्ग)	१५,०००
ख	विकास बैंक(ख वर्ग)	१०,०००
ग	वित्त कम्पनी(ग वर्ग)	७०००
घ	लघुवित्त (घ वर्ग)	५,०००
ड	रेमिटेन्स सेवा(मनि ट्रान्सफर समेत)	२०००
२५	सहकारी सम्बन्धी	
क	सहकारी दर्ता	३,०००
ख	वार्षिक १ देखि ५ करोड सम्मको कारोबारमा	३,०००
ग	वार्षिक ५ करोड १ देखि २० करोड सम्मको कारोबारमा	७,०००
घ	वार्षिक २० करोड १ देखि ५० करोड सम्मको कारोबारमा	१०,०००
ड	वार्षिक ५० करोड देखि माथिको कारोबारमा	१५,०००

नोट: संघ तथा प्रदेश स्तरमा दर्ता भई यस गाउँपालिकामा कार्यक्षेत्र बनाई सहकारी सुचिकृत भै सञ्चालन भएका सहकारीहरूल समेत यस गाउँपालिका माथि उल्लेखित कारोबारमा लाग्ने रकम अनिवार्य रूपमा बुझाउनु पर्ने (संघ र प्रदेशमा बुझाएको हकमा नलाग्ने)

३०	विविध	
क	एक वटा चिम्नी भएको इट्टाभट्टा वार्षिक	३०,०००
ख	ब्यावसायिक टावर अनुमति सिफारिस तर्फ	१०,०००
ग	हाउजिङ कम्पनी (जग्गा खरिद बिक्री)	१०,०००
घ	सुपर मार्केट डिपार्टमेन्ट स्टोर	५०००
ड	सुनचाँदी गहना बनाई बिक्री गर्ने पसल	४,०००



कार्तिलान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी
९ नं. प्रवेश, नेपाल

च	कन्सल्टेन्सी सेवा	३०००
छ	गूल उद्योग सञ्चालन गर्ने पसल	३,०००
ज	टेण्ट हाउस, पण्डाल बनाउने र क्याटरिङ छुटै	३,०००
झ	काठ तथा कोइला खरिद बिक्री	२,०००
ञ	दृंगा, गिटी जम्मा गरि बिक्री गर्ने	२,०००
ट	मूर्तिकला निर्माण व्यवसाय	२०००
ठ	विविध किसिमका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरू	२,०००
ड	रोजगारी सेवा (सेक्युरिटी समेत)	१५००
ढ	अडिटर्स एशोसिएसन तर्फ	१०००
ण	कवाडी सामान खरिद बिक्री	१,०००
त	थुक्पा, पाउरोटी उद्योग तर्फ	१,०००
थ	पुजा सामाग्री बिक्री केन्द्र	१०००
द	सिसा, सिसामा फ्रेम लगाई बिक्री वितरण गर्ने पसल	१,०००
ध	कुचो तथा बाँसका सामग्री निर्माण तथा बिक्री	६००
न	ड्राइक्लिनिक पसल तर्फ	६००
प	ट्युसन सेन्टर/कोचिङ सेन्टर	५००
फ	पान पसल	५००
ब	नोटरी पब्लिक	२००
भ	बासका सामान बनाई बिक्री वितरण गर्ने व्यवसाय (नाम्ला, नाम्लो, डोका, मुडा आदि)	२००
म	वेदेशिक रोजगारी सेवा शाखा समेत	१०,०००
य	विभिन्न टावर(टेलिफोन, एफ.एम.)	५०००
र	एक भन्दा वढी प्रकृतिका सामानका भेराईटिजका व्यवसाय शुल्क(मुख्य व्यवसायमा थप गरी शुल्क लिने)	५००
ल	आराले रुख काट्ने, काठ दाउरा काट्ने व्यवसाय	१०००
व	अचार पापड तथा दालमोड, मसला, चिप्स आदि जस्ता घरेलु व्यवसाय दर्ता शुल्क (पुँजी खुलेको खण्डमा सो को आधारमा शुल्क लिने)	१०००
श	कवाडी समान संकलन तथा सेकेन्ड ह्याण्ड विविध समानको खरिद बिक्री व्यवसाय	१०००
ष	कार वास व्यवसाय	१०००
स	घर पेन्टिङ व्यवसाय	१०००



काठमान्डौ राइ
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

ह	प्रा.लि. सँग सम्बन्धीत व्यवसाय दर्ता शुल्क	पूँजीको आधारमा शल्क लिने।
क्ष	व्यवसायिक डेरी उद्योग	१०००
३१.	उद्योग तर्फ	
क	१ लाख सम्म पूँजी भएको उद्योग	७५०
ख	५ लाख सम्म पूँजी भएको उद्योग	१५००
ग	२५ लाख सम्म पूँजी भएको उद्योग	७०००
घ	१ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	१२०००
ड	२ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	१४०००
च	३ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	१६५००
छ	४ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	१६५००
ज	५ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	२१०००
झ	६ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	२३०००
ञ	७ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	२५०००
ट	८ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	२७०००
ठ	९ करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	३००००
ड	१० करोड सम्म पूँजी भएको उद्योग	३२०००
ढ	१० करोड माथि सम्म पूँजी भएको उद्योग	४००००
ण	विभिन्न मेसिनरीका पाटपुर्जा उत्पादन गर्ने उद्योग	५०००

नोट: कमल गा.पा. मा कारोबार गरेको आधारमा दस्तुर असुल गरिने छ । अधिल्लो आ.व. वार्षिक शुल्क चालु आ.व.को असोज मसान्तसम्म भूक्तानी गरी व्यवसाय नवीकरण गरिसक्नुपर्नेछ ।

अनुसूची ४

(विधेयकको दफा ६ सँग सम्बन्धीत)

जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला, जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत देहाय बमोजिमको कर लागाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

सि.नं.	विवरण	दर रेट(वार्षिक)
१	ऊन, खोटो, जडिबुटि, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला, जस्ता बस्तु	३,०००
२	कवाडी कर	५,०००

अनुसूची ५

(विधेयकको दफा ७ सँग सम्बन्धीत)



[Signature]
कार्तिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

सवारी साधन कर

क्र.सं.	विवरण	रकम
१	इ. रिक्सा नयाँ दर्ता दस्तुर	३००
२	इ. रिक्सा नामसारी दस्तुर	५००
३	इ. रिक्सा ब्लुबुक प्रतिगोटा	५०
४	इ. रिक्सा नवीकरण दस्तुर	३००
५	अटो नयाँ दर्ता	५००
६	अटो नामसारी दस्तुर	५००
७	अटो ब्लुबुक प्रतिगोटा दस्तुर	१००
८	अटो नवीकरण दस्तुर	५००

अनुसूची ६

(विधेयकको दफा ८ सँग सम्बन्धीत)

विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	रकम
१	सार्वजनिक स्थानहरूका होर्डिङ बोर्ड	प्रतिस्क्वायर फिट रु.	७०
२	निजी स्थानहरूका होर्डिङ बोर्ड तथा डि.पि.एस. बोर्ड	प्रतिस्क्वायर फिट रु.	५०
३	निजी व्यवसायिक बोर्ड		निशुल्क
४	व्यवसायिक भित्तेलेखन	प्रतिस्क्वायर फिट रु.	१५
५	विद्युतीय पोल वा टेलिफोनको पोलमा राखीने विज्ञापन सामग्री	प्रतिस्क्वायर फिट रु.	७०
६	सार्वजनिक र निजी स्थानमा तुल व्यानर	प्रतिस्क्वायर फिट रु.	२००
७	सार्वजनिक स्थानमा गेट	प्रतिस्क्वायर फिट रु.	३००
८	प्रचारप्रसार सिटी रिक्सा समेतबाट मार्झिंग प्रतिदिन मात्र	-	५०
९	प्रचार प्रसार गाडिवाट प्रति दिन	-	१००

(सार्वजनिक स्थानमा गेट लगाउन गाउँपालिकाको स्वीकृती नलिई लगाउन पाउने छैन ।)

अनुसूची ७

(दफा ९ सँग सम्बन्धीत)

मनोरन्जन कर

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने चलचित्र घर, हाट बजार, मेला, साँस्कृतिक प्रदर्शन हल, थिएटर र कन्सर्टमा प्रदेश कानूनले तोके अनुसार मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा कर संकलन गरिनेछ ।

क्र.सं.	मनोरन्जन कर	प्रतिदिन	कैफियत
०१	स्थानीय मेला दैनिक	१०००	




काव्रिमान राई
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

अनुसूची ८
(विधेयकको दफा १० सँग सम्बन्धीत)
बहाल बिटौरीकर (हाट वजार समेत)

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका हाट बजार, टहरा, पसल एवं सार्वजनिक पर्ती, ऐलानी जग्गा, उपयोग गरे वापत देहाय अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	रकम
१.	थान तथा रेडिमेड कपडा पसल	३०
२.	टोपी पसल	१०
३.	खाद्यान्न दाल चामल आदि पसल फिँजाएर राखेको	३०
४.	सब्जी पसल ठूलो	३०
५.	सब्जी पसल सानो	१०
६.	फलफूल पसल	३०
७.	फलामका सामान पसल	३०
८.	चुरा तथा श्रृंगारका सामान	१०
९.	मासु तथा माछा पसल	३०
१०.	आलुको बिउ विक्री पसल	२०
११.	विजुलीको सामान पसल । विद्युतीय सामग्री	३०
१२.	स्वीटर, साडी, सिरक डसना आदि पसल	३०
१३.	मनिहारा पसल, भाडा वर्तन पसल	३०
१४.	माटाको सामान विक्री पसल	१०
१५.	चना, चटपटे, सर्वत चिया पसल	१०
१६.	पुस्तक पसल, छाता, व्याग, रेडियो, घडी, जुता, लाईट आदि मर्मत	१०
१७.	खटिया पसल (माथि उल्लेख भएको वाहेक)	१०
१८.	चोयाका सामान कुचो आदि पसल	३०
१९.	फलफूल तथा अन्य वनस्पति विरुवा	२०
२०.	साग सब्जी बिउ विजन तथा विरुवा	१०
२१.	जुता चपल	३०
२२.	सिद्रा, सुकुटी, अस्थाई हजाम, मिठाई पसलाढुङ्गी, पकौडा, चप आदि	१०
२३.	अस्थायी काँटा	२०
२४.	रु ५०० भन्दा सानो पूँजी भएको पसल (ढकी बाल्टीन, टोकरी)	५
२५.	केर्खा वजारको टहरा प्रतिकोठा वार्षिक रु	६,०००
२६.	क्याम्पा वजारको टहरा प्रतिकोठा वार्षिक रु	५,०००
२७.	मंगलवारे वजारको टहरा प्रतिकोठा वार्षिक रु	५,५००
२८.	रंगपुर तथा अन्य वजार टहरा प्रतिकोठा वार्षिक रु	१,२००



काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

२९.	सरडपाडा वजार टहरा प्रतिकोठा वार्षिक रु	१,२००
३०.	६ नं. वडा कार्यालय अगाडि सटर मासिक रु	१,५००
३१.	सटर तथा टहरा नामसारी दस्तुर रु	१,०००
३२.	सार्वजनिक ऐलानी प्रति जग्गा उपयोग वापत प्रति कढा रु.	१००
३३.	सार्वजनिक पर्ति, ऐलानी जग्गामा बसोवास गर्ने व्याक्तिलाई प्रतिकड्हा (विटौरी कर वापत) रु.	५०
३४.	केखा बजारको टहरा बाहिर व्यापार गर्ने व्यापारीहरूलाई विटौरी वापत प्रति फुट रु.	५०
३५.	क्याम्पा बजारको टहरा बाहिर व्यापार गर्ने व्यापारीहरूलाई विटौरीवापत प्रति फिट रु.	२५
३६.	सरडपाडा बजारको टहरा बाहिर व्यापार गर्ने व्यापारीहरूलाई विटौरीवापत प्रति फिट रु.	१०
३७.	समयगढ बजारको टहरा बाहिर व्यापार गर्ने व्यापारीहरूलाई विटौरी वापतप्रति फिट रु.	१५
३८.	मंगलवारे बजारको टहरा बाहिर व्यापार गर्ने व्यापारीहरूलाई विटौरीवापत प्रति फिट रु.	३०
३९.	गेउरिया बजारको टहरा बाहिर व्यापार गर्ने व्यापारीहरूलाई विटौरीवापत प्रति फिट रु.	१०
४०.	रंगपुर बजारको टहरा बाहिर व्यापार गर्ने व्यापारीहरूलाई विटौरीवापत प्रति फिट रु.	१०
४१.	बाहुधरे बजारको टहरा बाहिर व्यापार गर्ने व्यापारीहरूलाई बिटौरीवापत प्रति फिट रु.	१०

अनुसूची – ९
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)
पार्किङ शुल्क

कमल गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र गाउँपालिकाले कुनै स्थान विशेषमा सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएको अवस्थामा पार्किङ शुल्क वापत देहाय अनुसार शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

सि.नं	सवारी साधनको नाम	पार्किङ शुल्क
१.	ट्रली, लहरी, टिफर,	५०.००
२.	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर,	५०.००
३.	पिकअप, मिनी बस, मिनी ट्रक,	३०.००
४.	माइक्रो बस कार, जीप, भेन, टेम्पु	२०.००
५.	भारतिय सवारी साधन ट्रली, लहरी, बस, ट्रक	१००.००
६.	भारतिय सवारी साधन कार, जीप, भेन, माइक्रो	५०.००

अनुसूची – १०
(विधेयकको दफा १२ सँग सम्बन्धीत)
सेवा शुल्क, दस्तुर

कमल गाउँपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराएको सेवामा सेवाग्राहीबाट देहाय अनुसार शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

(१).स्थानीय पूर्वाधार सेवा शुल्क (सडक पूर्वाधार प्रयोग वापत)

क्र.सं.	सवारीका प्रकार	दैनिक शुल्क
१.	ठूला ट्रक, १० घ.मि.टिफर, लरी र अन्य हेभी गाडी आदि	१००




काञ्जिमाल राई
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

२	ट्रिफर ८ घन मि.सम्मको	४०
३.	ट्रक तथा ठुला बस	३०
४.	ट्र्याक्टर	३०
५.	मिनि बस तथा मिनि ट्रक	२५
६.	व्यवसायिक जीप, कार, पिक अप भेन माईक्रो आदि।	२०
७.	निजी जीप, कार, पिक अप भेन माईक्रो आदि।	१५
८.	अटो/ टेम्पो	१०
९.	सिटी सफारी	५
माथि उल्लेखित सवारी साधन मध्ये कमल गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका खोलाबाट वालुवा निकाली सडक प्रवेश गर्दा तपशिलको दररेटमा थप शुल्क असुल गरिनेछ ।		
१.	ट्रिपर ८ घ.मि.सम्म	२००
२.	ट्रिपर १० घ.मि.	२००
३..	ट्रक	१५०
४.	ट्र्याक्टर	१००

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै पनि व्यक्तिले नीजि प्रयोगमा ल्याएका देहायका सवारी साधनहरूलाई वार्षिक सवारी कर असुल उपर गर्न सकिनेछ ।

क्र.सं.	सवारीका प्रकार	बार्षिक शुल्क
१	ठूला ट्रक, १० घ.मि.टिफर, लरी र अन्य हेभी गाडी आदि	१०,०००
२	ट्रिपर ८ घन मि.सम्मको	६५००
३	ट्रक तथा ठुला बस	५५००
४	ट्र्याक्टर	५०००
५	मिनि बस तथा मिनि ट्रक	५०००
६	व्यवसायिक जीप, कार, पिक अप भेन माईक्रो आदि।	२५००
७	निजी जीप, कार, पिक अप भेन माईक्रो आदि।	१५००
८	अटो/ टेम्पो	१०००
९	सिटी सफारी	६००

२) कार्यालयले उपलब्ध गराएको वा प्रवाह गरेको विभिन्न सेवा सुविधा एवं सिफारीसमा लाग्ने सेवा शुल्क तथा सिफारीस

दस्तुर:

(क) घरनक्सा पास सम्बन्धी दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	प्रति वर्ग फिट	रकम
१.	पक्की छत भएको भवनलाई	प्रति वर्गफिट	७
२.	पक्की गाहो टिनको छाना भएको घर	प्रति वर्गफिट	४
३.	कम्पाउण्ड बाल	प्रति वर्गफिट	२



काञ्जिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

४.	नक्शा पास पुस्तिका		५००
५.	घरनक्शा सरजमिन		५००
६.	लेआउट		७००
७.	नामसारी निवेदन दस्तुर		२००
८.	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र		२५०

(ख) नक्शा नामसारी

१	रजिष्ट्रेशन पास भई आएको पक्की छत भएको भवनलाई	लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत तिर्नुपर्ने
२	रजिस्ट्रेशन पास भई आएको पक्की गाहो टिनको छाना भएको भवनलाई	लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत तिर्नुपर्ने
३	मृत्यु पछिको नामसारी गर्दा पक्की छत	लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत तिर्नुपर्ने
४	मृत्यु पछिको नामसारी गर्दा पक्की टिनको छानो	लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत तिर्नुपर्ने
५	वकस पत्र र अंशवन्डाको पक्की टिन	लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत तिर्नुपर्ने

ग) अन्य सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	रकम
१	निवेदनको टिकट बापतको रकम	१०
२	सिफारिस दस्तुर	
क	नेपाली नागरिकताको साधारण सिफारिस	१००
ख	नेपाली नागरिकताको सनाखत सिफारिस	१५०
ग	नेपाली नागरिकताको सरजमिन सहितको सिफारिस	२५०
घ	नेपाली नागरिकताको जन्म, विवाह, बसोबास अन्य किटानी सिफारिस	१५०
ड	नाता प्रमाणित सिफारिस	३००
च	स्थायी बसोबास र चालचलन सम्बन्धी	१५०
छ	जन्म, मृत्यु, विवाहित, बसाइ सराई, सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस	२००
ज	अविवाहित सिफारिस (सर्जमिन अनिवार्य)	५००
झ	वैदेशिक रोजगारको लागि दायित्व बहन	४००
ञ	उद्योग दर्ता सिफारिस सम्बन्धी रु. ५ लाखसम्म पूँजीलाई सर्जमिन सहित	१,०००
ट	उद्योग दर्ता सिफारिस सम्बन्धी रु. ५ लाख भन्दा माथि पूँजीलाई सर्जमिन सहित रु. १००० वा प्रतिलाख रु. ५० ले हुन आउने रकम मध्ये जुन बढी हुन्छ सोही रकम	
ठ	संघ, संस्था, कलब दर्ता वा सिफारिस	१,०००
ड	संघ, संस्था, कलब नवीकरण	५००
ठ	पान नं. र कर चुक्ताको सिफारिस	५००
ण	उद्योग बन्द भएको सिफारिस	५००
त	व्यापार व्यवसाय बन्द वा सो को सिफारिस	३००



काजिमान राई

थ	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी जडान	१००
द	नाम, थर फरक परेको सिफारिस	२००
ध	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	१५०
न	आफ्नो जग्गामा उज्जाएको कृषिजन्य वस्तु आफु बसेको अन्य गा.पा. वान.पा.मा लैजादा सोको सिफारिस माग प्रति सिफारिस	१५०
प	पारिवारिक विवरण सिफारिस शुल्क	५००
फ	बाटो प्रमाणित सिफारिस दस्तुर	५००
३.	जग्गा सम्बन्धीको सिफारिस	
क	जग्गा जोतभोगको साधारण सिफारिस गर्दा ५ कट्टा सम्म ३०० सो भन्दा माथि	५००
ख	जग्गा चारकिल्लाको सिफारिस गर्दा ५ कट्टा सम्म रु. ३०० सो भन्दा बढी	५००
ग	जग्गा नामसारीको सिफारिस गर्दा ५ कट्टा सम्मलाई रु. १०० सो भन्दा माथि	२००
घ	जग्गा नामसारीको सिफारिस गर्दा ५ कट्टा सम्मलाई रु. १०० सो भन्दा माथि	२००
ड	जग्गाको मोही लगतकट्टा गर्दा सिफारिस दस्तुर	५००
च	जग्गाको मूल्याङ्कन सिफारिस गर्दा रु. १,००,०००/-	१००
छ	आयश्रोत मूल्याङ्कन सिफारिस गर्दा रु. १,००,०००/-	१००
४.	घरबाटो सिफारिस	
क	महेन्द्र राजमार्ग (लोकमार्ग) र पाडाजुङी, गौरिगंज कालोपत्रे सडकले छोएको जग्गाको सिफारिस गर्दा	१,०००
ख	अन्य सडकको सिफारिस गर्दा	५००
५.	बाटो सम्बन्धी सिफारिस घर भएमा घरको सिफारिस	
क	तख्ता, सेन्टर बेरा, बांसभाटा बेरा, टिन छाना घरको	२५०
ख	इटाको गारो टिन छाना	३००
ग	इटा गारो छत ढलाई एकतले पक्की घर	३५०
घ	इटा गारो छत ढलाई दुईभन्दा माथि	५००
६.	पूर्जीमा घर कायम गर्ने सिफारिस दस्तुर	
क	साधारण टाटी बेरा घर	२००
ख	काठ तख्ता, सेन्टर बेरा, बांस टाटी टिन छाना	३००
ग	इटा गारो छत ढलाई एकतले पक्की घर	६००
घ	इटा गारो छत ढलाई दुई भन्दा माथि प्रति तला रु. ५०० का दरले जोडेर लिने।	
७.	पूर्जीमा तीन पुस्ते, फोटो टाँस, ना.नं. समेत कायम गर्ने र प्रतिलिपि सम्बन्धी	
क	पूर्जीमा बाबु, बाजेको नाम कायम गर्ने, ना.नं. र फोटो टास्न मालपोतलाई सिफारिस गर्दा	५००
ख	पुर्जी हराएको प्रतिलिपि लिनका लागि	५००
८.	जग्गा नहरवडी र नहरघटी सम्बन्धी सिफारिस	
क	लोकमार्ग (महेन्द्र राजमार्ग) र पाडाजुङी गौरिगंज कालोपत्रे सडकले छोएको जग्गाको पूर्जा लिन सिफारिस (पछि कुनै बाटो कालोपत्रे भएमा सो स्थानका लागि यही बुदाँ अनुसार कायम गरिनेछ।)	१,०००



काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

ख	नहर घटीको प्रति सिफारिस	५००
ग	वजार क्षेत्रको जग्गा नहर बढी प्रति धुर	१,०००
घ	भित्री सडकले छोएका तथा अन्य जग्गा सिफारिस	५००
९.	पेन्सन सम्बन्धी सिफारिस	
क	नेपाली सेनाका पेन्सन नामसारी	५००
ख	ब्रिटिश तथा भारतीय सेनाको पेन्सन नामसारी	१,०००
ग	पेन्सन सम्बन्धी पारिवारिक विवरण	५००
घ	पेन्सनवालाको मृत्यु पछिको रहलपहल पेन्सन लिने सिफारिस दस्तुर	५००
ड	पेन्सन सम्बन्धी अन्य सिफारिस	५००
च	पेन्सन पट्टामा नाम, जन्ममिति फरक परे एउटै हो भनी सिफारिस	१,०००
१०.	घरसार तथा निजी बनको काठ दाउराको सिफारिस	
क	काठको पूरानो घर भत्काई अन्य स्थानमा लादा एकतले घरको सिफारिस दस्तुर	३००
ख	दूई तले काठको पूरानो घर भत्काई अन्य ठाउँ लैजाँदा	५००
ग	सखुवा काठ सम्बन्धी बनलाई सिफारिस एक टक्रको	२,०००
घ	सिसौ र अन्य जात कदम, आप, टिक आदि प्रतिट्रिको सिफारिस	१,५००
ड	सखुवा काठ बनलाई सिफारिस गर्दा प्रति ट्याक्टर	५००
च	सिसौ र अन्य जात कदम, आप, टिक आदि प्रति ट्याक्टरको सिफारिस	४००
छ	दाउरा प्रति टक्र	७५०
ज	दाउरा प्रति ट्याक्टर	५००
झ	घरकाजको लागि बनलाई सिफारिस गर्दा प्रति सिफारिस	२५०
ञ	व्यावसायीक कार्यको बनलाई सिफारिस गर्दा प्रति सिफारिस	५००
ट	घरसारमा आफ्नो निजी जग्गामा रहेको रुख र काठ निजी प्रयोजनको लागि ओसार पसार गर्दा रु. २५० र व्यावसायिक प्रयोजनको लागि रु. ५००	
११.	प्रमाणीकरण दस्तुर	
क	कन्सुलर प्रमाणित	५००
ख	अंग्रेजीमा प्रमाणित तथा सिफारीस (प्रति सिफारिस)	२५०
घ	सिफारिस पूनः प्रमाणीकरण दस्तुर अन्य निकायको मात्र	२००
ड	पारिवारिक विवरण प्रमाणित (सर्जमिन सहित)	५००
च	सिफारिस पूनः प्रमाणीकरण दस्तुर अन्य निकायको मात्र	२००
ज	लिखत(रोहबर) प्रमाणीकरण	
अ	रु. ५० लाख सम्म	२००
आ	रु. ५० लाख देखि १ करोड सम्म	३००
ई	रु. १ करोड भन्दा माथि	४००
झ	साँध सिमाना प्रमाणित	२००
१२.	शिक्षा क्षेत्रको दस्तुर	



काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

क	निजी विद्यालय कक्षा थप निवेदन दस्तुर	१०००
ख	निजी विद्यालय कक्षा थप अनुमती दस्तुर	६०००
ग	निजी विद्यालयको मन्तेश्वरी स्थापना शुल्क र वार्षिक शुल्क	५०००
घ	निजी विद्यालय आधारभूत वार्षिक शुल्क	५०००
ड	निजी विद्यालय मा.वि वार्षिक शुल्क	८०००
च	निजी विद्यालय विषय थप दस्तुर	३०००
छ	प्राविधिक शिक्षालय, ट्युशन सेन्टर लागायत सेवामूलक व्यवसाय दर्ता र वार्षिक व्यवसाय शुल्क	२०००
ज	निजी विद्यालय स्थानीय शुल्क (स्थानान्तरण गर्न नपाइने)	
ट	ग्रेड सिट प्रतिलिपि, प्रमाणपत्र प्रमाणिकरण	१००
ठ	आधारभूत तह कक्षा(१-८) परीक्षा शुल्क	२००
ड	प्रमाण-पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	२००
१३.	पंजीकरण सम्बन्धी दस्तुर	
क	व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा घटना घटेको ३५ दिन सम्म निःशुल्क र ३५ दिन भन्दा माथि घटना दर्ता गर्न आउँदा निम्न अनुसारको जरिवाना लिने	२००
ख	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाण हराई प्रतिलिपि दस्तुर	५००
ग	व्यक्तिगत घटना दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	२००
१४.	जनसंख्या सम्बन्धी दस्तुर	
क	अन्य स्थानबाट बसाइ सरी आउँदा र सगोलमा रहेको जनसंख्या फेरी गरि कायम गर्दा	१००
ख	जनसंख्याको प्रतिलिपि	१५०
१५.	छपाई फारम बिक्री सम्बन्धमा	
क	निवेदन फारम प्रति पाना	१५
ख	नागरिकताको अनुसूची	४०
ग	व्यवसाय प्रमाण पत्र प्रतिगोटा	१२५
घ	जनसंख्या कार्ड प्रतिगोटा	५०
१६.	प्रतिलिपि दस्तुर	
क	सिफारिसहरू हराए प्रतिलिपि	१००
ख	शौचालय परिचय पत्र प्रतिलिपि	५०
ग	एकीकृत सम्पत्ति कर/मालपोत तिरेको रसिदको प्रतिलिपि	२५
घ	व्यवसाय प्रमाण पत्र प्रतिलिपि शुल्क	१२५
१७.	न्यायिक दस्तुर शुल्क	
क	फिराद दस्तुर	२००
ख	प्रतिउत्तर दस्तुर	१००
ग	नक्कल प्रतिपाना दस्तुर	५
घ.	मूल्य र विगोको आधारमा लिइने न्यायिक दस्तुर	



काठिनाल राई

प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

अ	पहिलो पच्चीस हजार रुपैया सम्म भएमा	५००
आ	पचास हजार रुपैया सम्म भएमा दोस्रो पच्चीस हजार सम्मको लागि सय कडा ५ का दरले हुन आउने दस्तुर	
इ	एक लाख रुपैयाँ सम्म भए तेस्रो पचास हजार रुपैयाँ सम्मको लागि सयकडा तीन दशमलब पाँचका दरले हुन आउने दस्तुर	
ई	पाँच लाख रुपैयाँ सम्म भए चौथो चार लाख रुपैयाँ सम्मको लागि सयकडा दुईका दरले हुन आउने दस्तुर	
ए	पच्चीस लाख रुपैयाँ सम्म भए पाँचौं बीस लाख रुपैयाँ सम्मको लागि सयकडा एक दशमलब पाँचका दरले हुन आउने दस्तुर	
ऐ	पच्चीस लाख रुपैयाँ भन्दा माथि जति सुकै भएता पनि बढी अङ्क जतिको लागि सयकडा एकका दरले हुन आउने दस्तुर	
ओ	निवेदन दस्तुर	१०
१८.	अमिनबाट प्रवाह हुने सेवाको शुल्क	
क	जग्गा नाप दस्तुर	
अ.	५ कट्ठा सम्मको जग्गा नाप दस्तुर	१०००
आ.	५ कट्ठा देखि १० कट्ठा सम्मको जग्गा नाप दस्तुर	१५००
ई.	१० कट्ठा देखि १ विघा सम्मको जग्गा नाप दस्तुर	२०००
उ	१ विघा भन्दा बढी जग्गाको हकमा माथि उल्लेख भएको दरमा थप गरी शुल्क लिनुपर्नेछ।	
ख.	घर नक्सा पास प्रयोजनको लागि जग्गा नाप दस्तुर	१०००
१९.	माटो परीक्षण शुल्क	
क	कमल गाउँपालिकामा स्थायी बसोवास भएका कृषकहरूलाई	निशुल्क
ख	कमल वासी बाहेक अन्य स्थानीय तहका कृषकलाई	१२००
२०.	दुङ्गा गिड्डी वालुवा स्टक प्रमाणित	
क	दुङ्गागिड्डी वालुवा प्रति घन मि. १५	१५
२१.	विविध दस्तुर तथा सेवा शुल्क	
क	डुलुवा व्यापारी र साईकल/पोका/ठेला/टिनका वाक्सा/कुकर/ग्यास चुला र भाडा व्यापारी र गलैचा र हरेकमाल वार्षिक	१०००
ख	सिरक बनाउने धुनिया (डुलुवा) दैनिक	१०
ग	सिरक बनाउने धुनिया (डुलुवा)पसल र मेसिन सहितको दैनिक	२५
घ	अनधिकृत चल्ला व्यापारीलाई प्रवेश निषेध गर्ने यदि त्यस्तो पाईएमा रु. ५००० (जरिवाना गरि चल्ला नष्ट गर्ने।	
ड	प्रोजेक्टर प्रयोग गरेवापत भाडा प्रत्येक दिनको	५००
च	गा. पा.हल प्रयोग गरे वापत प्रतिदिन	५००
छ	गा. पा.हल प्रयोग गरे वापत बडा नं. ६ र ७ को प्रतिदिन	५००
ज	जुनसुकै कार्यको स्थलगत सर्जिमिन गर्नुपर्ने भएमा सर्जिमिन दस्तुर प्रति सर्जिमिन	५००
झ	मौजुदा सुचीमा दर्ता हुन लाग्ने शुल्क	२००
ञ	व्यवसाय नामसारी दस्तुर	३००



काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

ट	अन्य निकायमा दर्ता भएका संघ/संस्था सुचीकृत दस्तुर	५००
ठ	जग्गा फुकुवा निवेदन दस्तुर	२००

निशुल्क रूपमा गरिने सिफारिसहरु:

क्र.सं.	विवरण	कै.
१	व्यक्तिगत घटना दर्ता	३५ दिन भित्र
२	अपाङ्गता परिचय-पत्र सम्बन्धी सिफारिस	
३	जेष्ठ नागरिक परिचय-पत्र सम्बन्धी सिफारिस	
४	विपद(हावाहुरी, आगलागी, बाढी, पहिरो, भूकम्प आदि)सम्बन्धी सिफारिस	
५	ठुला, मझौला तथा साना उद्योगमा आगलागी सम्बन्धीत सिफारिस	
६	सर्वसाधारण जनताको घर टहरामा आगलागी भएमा सो को सिफारिस	
७	विपन्नलाई उपचार सहयोग सम्बन्धी सिफारिस	
८	छात्रवृत्ति सम्बन्धी सिफारिस	
९	उपभोक्ता समितिको बैंक खाता खोल्ने सिफारिस	
१०	द्वन्द्व पीडित/आदिवासी/जनजाति/दलित/अल्पसंख्यक/सिमान्तकृत/पिछडा वर्ग प्रमाणीकरण सिफारिस	
११	सामाजिक सुरक्षा भत्ता सिफारिस	
१२	बैदेशिक रोजगारीमा मृत्यु भएकासँग सम्बन्धीत सिफारिस	
१३	पशु तथा कृषि विमाको लागि सिफारिस	
१४	पशुपन्छी मृत्यु सिफारिस(बिमा प्रयोजन)	
१५	मृतकको वीमा भुक्तानीको लागि वीमा कम्पनीमा सिफारिस	
१६	आर्थिक अवस्था कमजोर हुनेलाई कोटि फि निशुल्क	
१७	अशक्त, असहाय तथा अनाथको पालनपोषण सिफारिस	
१८	नक्सामा भएको बाटो यकिन गर्नका लागि नाप जाँच गर्न सामुहिक रूपमा निवेदन प्राप्त भएमा अमिनबाट प्रवाह हुने सेवा	
१९	सार्वजनिक जग्गा तथा सामुदायिक विद्यालयको जग्गा नाप निशुल्क रूपमा गर्ने	

विशेषज्ञ परामर्श तथा व्यवसायिक सेवा:

क्र.सं.	विवरण	दर
१)	विशेषज्ञ परामर्श सेवा	
क)	चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आयुरवेदिक, पशु चिकित्सक, भेटरीनरी समेत	
१	एम.डी. डाक्टरलाई	२,०००
२	पशु चिकित्सामा स्नातकोत्तर	१,५००
३	एम.वि.वि.एस.	१,०००



काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

४	पशु चिकित्सामा स्नातक	७५०
५	अ.हे.व तथा पशु सहायकलाई	५००
६	कविराज, होमियोपेथिक, आर्युवेदिक डाक्टर	१,०००
७	कविराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक अहेब	५००
८	औषधी पसल एलोपेथिक	१५००
ख)	भ्यालुएटर (मूल्याङ्कन कर्ता इन्जिनियरिङ सेवा)	
१	बैक तथा वित्तीय संस्थाको प्रयोजनका लागि	२,०००
२	विमा प्रयाजनका लागि	१,५००
३	अन्य सवै	७५०
ग)	परामर्शदाता (आर्थिक, भौतिक, सामाजिक तथा साँस्कृतिक लगायतका विषयसंग सम्बन्धित दर्तावाला विभिन्न परामर्शदाता	१,०००

अनुसूची ११

(दफा १३ सँग सम्बन्धीत)

बिक्री तथा निकासी शुल्क

कमल गाउँपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने हुँगा, गिड्ठी, वालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट, खरीदुँगा, आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य, वस्तुहरूको विक्री गर्न सक्नेछ । साथै आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भै आफ्नो सिमाक्षेत्र बाहिर निकासी हुने हुँगा,गिड्ठी, वालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरी, स्लेट, खरीदुँगा आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको वाह्य निकासीमा शुल्क लगाइनेछ ।

अनुसूची १२

(दफा १४ सँग सम्बन्धीत)

करछुट

यस विधेयक बमोजिम कर तिर्ने दायित्वत भएका व्यरक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै किसिमको करछुट दिइने छैन ।

अनुसूची १३

(दफा १६ सँग सम्बन्धीत)

दण्ड र जरिवाना

सि.न.	विवरण	प्रस्तावित	कैफियत
१	गाउँपालिकाले तोकेको निषेधित क्षेत्र तथा छिमेकीलाई असर पर्ने गरी घर छेउ, चोक लगायतका क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेका हकमा	१,०००	फोहोर उठाउन लागेको रकम समेत थप लिने
२	क) जथाभावि चौपाया छोड्नेका हकमा प्रतिदिन प्रति चौपाया	२००	१५ दिन सम्म पनि चौपाया लिन चौपाय धनी नआएमा गाउँपालिकाले लिलाम गर्नेछ
	ख) खसि, बाख्रा, भेडा च्यांग्रा आदि		पाठापाठिको हकमा खुराकी खर्च प्रति



काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी

		१००	दिन रु ७५।०
	ग) गाई, गोरु, रांगा, भैसी, घोडा, सुंगुर बंगुर घरपालुवा कुकुर, लगायत	२००	खुराकी खर्च थप रु १००।० प्रतिदीन।
	घ) माथि उल्लेखित बाहेकका चौपायाको हकमा	१०० देखि २०० सम्म	बाढ़ा बाढ़ि र पाडापाडिको हकमा सो को ५० प्रतिशत थप।
३	मालपोत वक्यौता	२५%	प्रति वर्ष
४	सम्पत्ति कर	२५%	प्रति वर्ष
५	झुट्टा विवरण पेश गर्नेका लागि		
क)	सम्पत्तिको विवरण	मुल्याङ्कनको थप ०.१ %	
ख)	उद्योग, ब्यापार तथा व्यवसायको विवरण	मुल्याङ्कनको थप ०.१ %	
ग)	गाउँपालिकाले मागेका अन्य विवरण	५००	
६	अकालाई अफठ्यारो पार्ने नियतले रुख, पर्खाल लगाउने, घर टहरा निर्माण गर्ने	१,००० देखि ५,००० सम्म	गाउँपालिकाले हटाउँदाको खर्च समेत थप गरि लिने
७	सबै प्रकारका पसल तथा व्यवशाय खोली गाउँपालिकामा दर्ता नगरी अनुमति बेगर सञ्चालन गरिरहेको		
क)	१ वर्ष सम्म नआएकोलाई आधार दरमा थप	१०%	
ख)	२ वर्ष सम्म नआएकोलाई आधार दरमा थप	२०%	
ग)	२ वर्ष भन्दा माथि नआएकोलाई आधार दरमा थप	५०%	
८	सार्वजनिक बाटो लागायत सांध सधिंयारीलाई बाधा अवरोध पुने गरी ढल, नाला, चर्पी, सेपिट टैंकि बनाउनेलाई	५०००/-	क.गाउँपालिकाले हटाउँदाको खर्च समेत थप गरी लिने। ख. बाटोमा १२ र १३ मा भएका घटनाका आधारमा हुने सम्भावित हानि नोक्सानीको जिम्मेवारी समेत सम्बन्धित व्यक्तिबाट नै असुल उपर गर्ने।
९	इजाजत बेगर सार्वजनीक स्थान, बाटो, घोडेटो, गोरेटो धेर्ने, गाई बस्तु बांध्ने, माटो, गिटी बालुवा तथा ढुङ्गा लगायतका सामान राख्ने र बाटोमा पराल रथेसर राखि बाटो समेत अवरोध गर्नेलाई आफ्नो प्रयोगमा ल्याउनेलाई	१५००/-	
१०	विना अनुमति सार्वजनिक सम्पत्तिको हानि नोक्सानी, अतिक्रमण वा अपचलन गर्ने,	२५००/-	त्यस सम्पत्तिलाई दुरुस्त पार्न लाग्ने खर्च समेत थप
११	विना अनुमति सार्वजनिक जग्गामा वा त्यस्तो जग्गा मिचि घर टहरा आदि निर्माण गर्ने	५०००/-	घर टहरा भत्काउदा र हटाउदा लागेको खर्च समेत असुल गर्ने
१२	कुनै किसिमका यन्त्र उपकरण जोडि वा कुनै उपकरण वा मनोरञ्जनका साधन द्वारा छर छिमेक वा समाजमा शान्ति भड्ग हुने कृयाकलाप गर्नेलाई १,१००।०	११००/-	हटाउन लाग्ने खर्च समेत असुल गर्ने



१ नं. प्रदर्शन, नेपाल

काजिमान राई

	हटाउन लाग्ने खर्च समेत असुल गर्ने		
१३	पसलहरूमा मूल्य सुची नराख्ने	१००० देखि ५१०० सम्म	व्यवसायको प्रगति हेरी अनुगमन टोलीको सिफारिसमा कार्यपालिकाले निर्णय गर्ने।
१४	आफ्नो नाममा रहेको खेतीयोग्य जग्गा जमिन बाझो राख्ने	मालपोत रकमको २५ प्रतिशत	
१५	इजाजत वेगर निशेधीत क्षेत्र बाट ढुङ्गा, गिटि, बालुवा, माटो लगायतका चिज बस्तु निकालेमा		
क)	प्रति ट्याक्टर	५,०००/-	१. एक पटक भन्दा बढी पटकको हकमा प्रति पटक दोब्बर हुँदै जानेछ
ख)	प्रति टिपर	१०,०००/-	
ग)	नदी जन्य सामाग्रीको हकमा नम्बरी जग्गाबाट समेत निकाल्न पाईने छैन यदि निकालेको पाइएमा प्रचलित कानून अनुसार कारवाही हुने र प्रति घन जरीवाना	२००/-	
१६	बहाल विटौरी कर महिनामा भूक्तान भएको ३ दिनभित्रमा दाखिला गर्नुपर्नेछ । सो नगरेमा,		
क)	पहिलो म्याद पश्चात थप	५%	
ख)	दोश्रो महिना थप	१०%	
ग)	तेश्रो महिना थप	१५%	

अन्य तोकिएको कर शुल्क समयमै दाखिला नगरेमा वार्षिक १५% थप लाग्नेछ ।

उल्लेखित कर तथा सेवा शुल्क प्रत्येकको फरक फरक कर लगाउँदा भौगोलिक कठिनाईका कारण संकलन गर्न कठिनाई हुने भएकोले कुनै एक वा सो भन्दा बढी अनुसूचिमा उल्लेखित विवरण भएको दररेटलाई एकमुष्ट ठेकका व्यवस्था गर्न सकिनेछ ।

नोट: राजश्व परामर्श समितिको मिति २०७९ जेष्ठ ३१ गते बसेको बैठकबाट आगामी आ.व. २०७९/८० को लागि देहायका सडकहरूमा स्थानीय पूर्वाधार शुल्क र स्थानीय हाट बजारहरूको सेवा शुल्क संकलन गर्नका लागि ठेकका बढाबढ गर्ने प्रयोजनका लागि देहाय अनुसार न्युनतम अंक कायम गर्ने र ठेकका बन्दोबस्त गर्ने निर्णय भएको ।

सि.नं.	विवरण	न्युनतम ठेकका अंक
१.	विज्ञापन कर	३०००००
२.	केर्खा क्याम्पा सरडपाडा स्थानीय पूर्वाधार शुल्क	५५००००
३.	अमलडाँगी समयगढ सोलमारी सडक	१०००००
४.	सिम्ले क्याम्पा सडक	१५००००
५.	पाडाजुँगी झर्का बालुवथान सडक	७५०००
६.	सीतापुरी जीवनचौक रत्नचौन सडक	५००००
७.	हिमाली मार्ग सडक	५००००
स्थानीय (सामाजिक) हाटबजार तर्फ		
१.	केर्खा हाटबजार	४०००००
२.	क्याम्पा हाटबजार	१५००००
३.	सरडपाडा हाटबजार	२५०००



काठिनान राई
प्रस्तुत प्रशासकीय अधिकार

४.	मंगलबारे हाटबजार	२०००००
५.	रंगपुर हाटबजार	२५०००
६.	गेऊरिया हाटबजार	५००००
७	बाहुधरे हाटबजार	२५०००

M.



काजिमान राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी